

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi 616,6 m<sup>2</sup> đất của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng  
và cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng thuê  
để xây dựng trụ sở làm việc**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (Tờ trình số 1166/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 28 tháng 5 năm 2020).*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.**

1. Thu hồi 616,6 m<sup>2</sup> đất thuộc thửa đất số 168, tờ bản đồ số 17 (tách ra từ thửa đất số 112, tờ bản đồ số 01), tọa lạc tại Khóm 6, Phường 6, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng, đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ 00009 QSDĐ ngày 27 tháng 8 năm 1998 cho Sở Địa chính tỉnh Sóc Trăng (nay là Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng).

2. Cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng thuê 616,6 m<sup>2</sup> đất thuộc thửa đất số 168, tờ bản đồ số 17, tọa lạc tại Khóm 6, Phường 6, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng để xây dựng trụ sở làm việc, với loại đất, thời hạn, hình thức thuê đất và giá đất, tiền thuê đất phải nộp như sau:

- a) Loại đất: Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp (DTS).
- b) Thời hạn sử dụng đất: 50 năm.
- c) Hình thức thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm.

d) Giá đất, tiền thuê đất phải nộp: Áp dụng theo quy định hiện hành.

(Đính kèm Sơ đồ vị trí thửa đất được scan vẽ theo Trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 18/11/2019).

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh tổ chức thực hiện các nhiệm vụ sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

a) Phối hợp Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng và các đơn vị có liên quan triển khai Quyết định này; đồng thời, ký hợp đồng thuê đất với Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng theo quy định.

b) Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng sau khi đơn vị hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

c) Chỉ đạo các đơn vị trực thuộc phối hợp các đơn vị liên quan chỉnh lý hồ sơ địa chính theo Điều 1 Quyết định này.

2. Cục Thuế tỉnh có trách nhiệm thông báo cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng và Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Văn Hiếu**



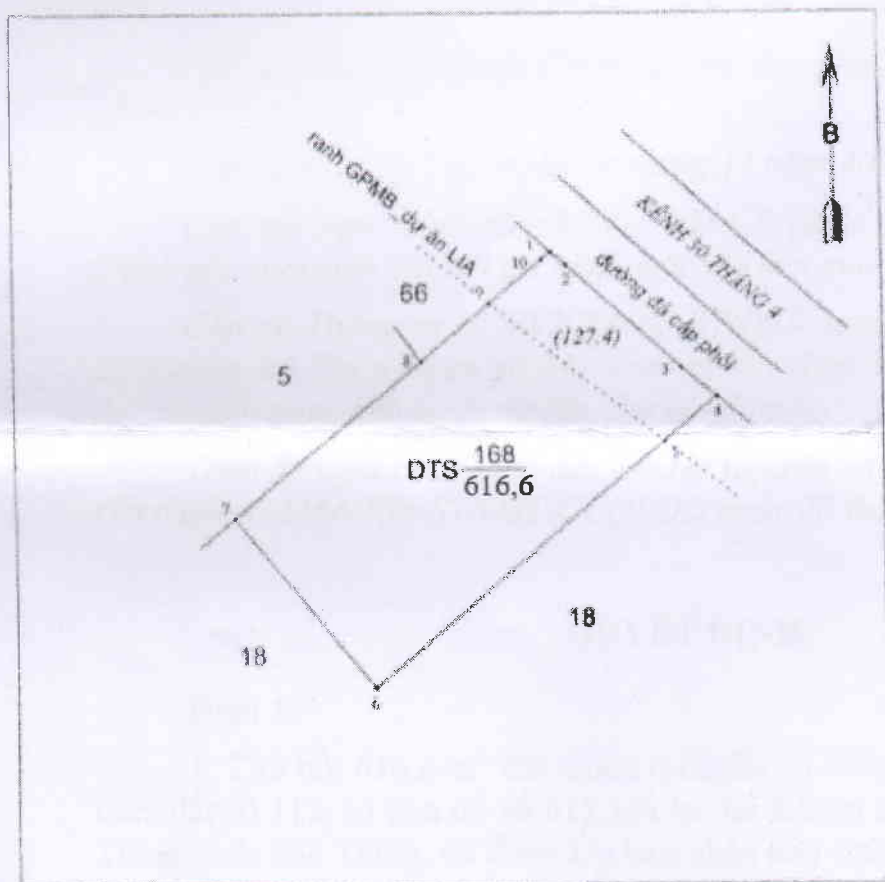
### SƠ ĐỒ VỊ TRÍ ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: 1479/QĐ-UBND ngày 02 tháng 6 năm 2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng)

Thửa đất số 168, tờ bản đồ số 17, diện tích 616,6 m<sup>2</sup> đất (đã trừ 127,4 m<sup>2</sup> đất nằm trong phạm vi giải phóng mặt bằng).

Loại đất: Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp (DTS).

Tọa lạc tại Khóm 6, Phường 6, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.



Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	1,69
2-3	13,61
3-4	4,16
4-5	6,2
5-6	33,95
6-7	19,4
7-8	21,92
8-9	8,03
9-10	6,11
10-1	1,03

Scan vẽ theo Trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 18/11/2019.

Ngày scan vẽ: 25/5/2020.

**UBND TỈNH SÓC TRĂNG**